

## KDZ-Seminar

### Die Grundsteuer – Basiswissen für Städte und Gemeinden

#### 22229EW

20.01.2025, Wiener Neustadt

#### Zielgruppe

Mitarbeiter\*innen von Städten, Gemeinden und Gemeindeverbänden, die mit der Vorschreibung und Einhebung der Grundsteuer befasst sind.

#### Ziel

In diesem Seminar werden die Grundlagen zur Vorschreibung der Grundsteuer vorgestellt und anhand von Praxisbeispielen sowie anhand von Fragen und Problemstellungen der Teilnehmenden diskutiert.

Die Teilnehmer\*innen erhalten somit einen fundierten Überblick für die richtige und rechtskonforme Vorschreibung.

Bitte senden Sie Ihre Fragen und Problemstellungen aus der Praxis bereits vorab an [wiesinger@kdz.or.at](mailto:wiesinger@kdz.or.at), um auf diese gezielt eingehen zu können.

#### Programmschwerpunkte

- EWB, GMB, GrStB – Was ist was?
- Grundsteuer – der Weg bis zur Vorschreibung
- Welche Daten werden von Wem zur Verfügung gestellt, verarbeitet und wann?
- Was muss beachtet werden, wer schreibt was vor?
- Die Bescheid Erstellung von EWB / Grundsteuer
- Wann wurde die letzte Indexanpassung durchgeführt?
- Was passiert bei einem Wiederverkauf innerhalb 1 Jahres?
- Entspricht der EWB iVm der Grundsteuer dem heutigen technischen Standard?

Das Seminar richtet sich an Einsteiger ebenso wie an Fortgeschrittene, die ihr Wissen in diesem Bereich festigen und weiterentwickeln wollen. Anhand von Fragestellungen und Beispielen der Teilnehmer\*innen kann die Thematik gemeinsam und praxisorientiert bearbeitet werden.

#### Vortragender

**Mag. Walter Kronberger**, Stadt Graz, Finanz- und Vermögensdirektion, Stabstelle zu Einheitsbewertung, Studium der Rechtswissenschaften, seit 1995 im Magistrat der Stadt Graz in verschiedenen Abteilungen tätig, seit 2005 in der Finanzdirektion der Stadt Graz tätig und seit 2006 Projektleiter für die Einheitsbewertung der Stadt Graz, Trainer in der Erwachsenenbildung und Universitätslektor an der KF Uni Graz, Vortragender bei Uni for Life sowie an der Donau Uni Krems, Unternehmensberater.

**Methodik**

Vortrag und fachlicher Input, Diskussion von Praxisfällen und Fragestellungen der Teilnehmer\*innen.

**Dauer**

0,75-tägig, 20.01.2025, 09:00-14:00 Uhr

**Seminarort**

Hilton Garden Inn Wiener Neustadt, Promenade 6, 2700 Wiener Neustadt, Tel.: +43 2622 29400-701, E-Mail: [conference@hgi-wn.at](mailto:conference@hgi-wn.at), [www.wienerneustadt.hgi.com](http://www.wienerneustadt.hgi.com)

**Zimmerpreis**

Einzelzimmerpreis inkl. Frühstück: € 140,00

**Seminarpreis**

€ 350,00 exkl. 20 % Umsatzsteuer und € 300,00 exkl. 20 % Umsatzsteuer für fördernde Mitglieder des KDZ.

Ab einer Teilnehmerzahl von 3 Personen einer Organisation gewähren wir einen Gruppenrabatt von 10 % pro Teilnehmer\*in. Anmeldungen, welche bis 6 Wochen vor Seminarbeginn eintreffen, werden mit einem Frühbucherbonus von € 40,00 honoriert. Die Inanspruchnahme von Frühbucherbonus und Gruppenrabatt schließen einander aus!

Im Betrag inbegriffen sind elektronische Seminarunterlagen (pdf-Dokumente online abrufbar), Begrüßungskaffee, Pausenverpflegung und Getränke im Seminarraum sowie ein 3-gängiges Mittagmenü. Getränke zum Mittagessen, etwaige Nächtigungskosten sowie Parkgebühren sind im Seminarpreis nicht enthalten.

Stornierung: Stornos können nur bei schriftlicher Absage anerkannt werden. Bis 4 Wochen vor Seminarbeginn entfällt die Stornogebühr, ab 4 Wochen vor Seminarbeginn beträgt sie 30 %, ab 2 Wochen vor Seminarbeginn 50 %, bei Nichtteilnahme wird der volle Betrag verrechnet. Wird eine Ersatzperson gemeldet, entfällt die Stornogebühr. Zielgruppe von KDZ-Seminaren & Veranstaltungen: Die Seminare und Veranstaltungen des KDZ richten sich an Bedienstete von Gemeinden & Gemeindeverbänden, Ländern, Bund und deren Betrieben sowie an Politiker\*innen.

**Anmeldeschluss**

23.12.2024

**Allgemeine Geschäftsbedingungen & Datenschutz**

Hinweis zum Datenschutz: Im Zuge der Durchführung einer KDZ-Weiterbildungsveranstaltung verarbeiten wir personenbezogene Daten von Ihnen (Name, Kontaktdaten, Organisation) und geben diese zu Abrechnungs-, Zimmerreservierungs- und Vorbereitungszwecken an den/die Betreiber/in der Veranstaltungsräumlichkeiten und Vortragende weiter.

Mit Ihrer Anmeldung akzeptieren Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der KDZ-Weiterbildung. Diese finden Sie auf unseren Internetseiten unter folgendem Link:

[http://www.kdz.eu/de/geschaeftsbedingungen\\_weiterbildung](http://www.kdz.eu/de/geschaeftsbedingungen_weiterbildung) .

**Elektronische Seminarunterlagen** (pdf-Dokumente online abrufbar)

Die Seminarunterlagen für diese Weiterbildungsveranstaltung werden Ihnen ausschließlich in elektronischer Form – in einem geschützten Bereich auf der KDZ-Website für insgesamt drei Wochen – bereitgestellt. Ihre Seminarunterlagen werden Sie frühestens sieben Tage vor dem Seminartermin online abrufen können. Um Ihre Seminarunterlagen abrufen zu können, benötigen Sie einen Zugang auf unserer KDZ-Website in Form einer Registrierung mit Ihrer persönlichen E-Mail-Adresse.

Im Idealfall registrieren Sie sich bitte bereits im Zuge Ihrer Online-Anmeldung.

**Information und Anmeldung**

<b>Anmeldung</b>	<a href="http://www.kdz.eu/seminare">http://www.kdz.eu/seminare</a>
<b>Information</b>	Eva Wiesinger, MBA KDZ Managementberatungs- und WeiterbildungsGmbH Guglgasse 13, 1110 Wien Tel.: +43 1 8923492-16 E-Mail: <a href="mailto:wiesinger@kdz.or.at">wiesinger@kdz.or.at</a>