

Abgabenverpflichtungen nach der NÖ Bauordnung 2014

22350SF

09.10.2025, St. Pölten

Zielgruppe

Die mit Rechtsfragen des Bau- und Abgabenrechts befassten Mitarbeiter*innen der niederösterreichischen Gemeinden und Magistrate, die ihre Fachkenntnisse speziell auf dem Gebiet der Abgabenverpflichtungen im Bau- und Raumordnungsrecht überprüfen, aktualisieren und erweitern wollen.

Ziel

Anhand der maßgeblichen Bestimmungen der NÖ Bauordnung 2014 und der Erfahrungen in der Praxis einschließlich der aktuellen Judikatur werden vor allem jene Tatbestände erörtert, die zur Vorschreibung von Abgaben nach der NÖ Bauordnung 2014 führen, wobei der Schwerpunkt auf die Aufschließungs- und Ergänzungsabgaben gelegt wird. Die Teilnehmer*innen haben die Möglichkeit, ihre Fachkenntnisse speziell auf dem Gebiet der Abgabenproblematik im Baurecht zu überprüfen, zu aktualisieren und zu erweitern.

Programmschwerpunkte

- Baurechtliche Grundlagen für Abgabenvorschreibungen
- Abgabentatbestände im Zusammenhang mit Bauplatzerklärung, Änderung von Grundstücksgrenzen, Baubewilligung
- Aufschließungs- und Ergänzungsabgaben (§§ 38 f NÖ BO 2014)
- und in Grundzügen
- Grundabtretungs-Ausgleichsabgaben (§ 40 NÖ BO 2014)
- Ausgleichsabgaben für Stellplätze von Kraftfahrzeugen und Fahrrädern sowie für nichtöffentliche Spielplätze (§§ 41 f NÖ BO 2014)
- Standortabgaben (§ 20 Abs. 9 NÖ ROG 2014)
- Berechnungsmodalitäten

Vortragende



Mag. Anna Stellner-Bichler

Mag. Stellner-Bichler ist stellvertretende Leiterin der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht des Amtes der NÖ Landesregierung und Koordinatorin für den Fachbereich Baurecht.

Methodik

Vortrag, Diskussion

Dauer

1-tägig, 09.10.2025, 09:00-17:00 Uhr

Ort

Cityhotel Design & Classic, Völkplatz 1, 3100 St. Pölten, Tel.: +43 2742 755 77, E-Mail: office@cityhotel-dc.at, Internet: <http://www.cityhotel-dc.at>

Zimmerpreis

Einzelzimmerpreis inkl. Frühstück: € 96,00

Seminarpreis

€ 450,00 exkl. 20 % Umsatzsteuer und € 370,00 exkl. 20 % Umsatzsteuer für fördernde Mitglieder des KDZ.

Ab einer Teilnehmerzahl von 3 Personen einer Organisation gewähren wir einen Gruppenrabatt von 10 % pro Teilnehmer*in. Anmeldungen, welche bis 6 Wochen vor Seminarbeginn eintreffen, werden mit einem Frühbucherbonus von € 55,00 honoriert. Die Inanspruchnahme von Frühbucherbonus und Gruppenrabatt schließen einander aus!

Im Betrag inbegriffen sind elektronische Seminarunterlagen (pdf-Dokumente online abrufbar), Begrüßungskaffee, Pausenverpflegung und Getränke im Seminarraum sowie ein 3-gängiges Mittagsmenü. Getränke zum Mittagessen, etwaige Nächtigungskosten sowie Parkgebühren sind im Seminarpreis nicht enthalten.

Stornierung: Stornos können nur bei schriftlicher Absage anerkannt werden. Bis 4 Wochen vor Seminarbeginn entfällt die Stornogebühr, ab 4 Wochen vor Seminarbeginn beträgt sie 30 %, ab 2 Wochen vor Seminarbeginn 50 %, bei Nichtteilnahme wird der volle Betrag verrechnet. Wird eine Ersatzperson gemeldet, entfällt die Stornogebühr. Zielgruppe von KDZ-Seminaren & Veranstaltungen: Die Seminare und Veranstaltungen des KDZ richten sich an Bedienstete von Gemeinden & Gemeindeverbänden, Ländern, Bund und deren Betrieben sowie an Politiker*innen.

Anmeldeschluss

11.09.2025

Allgemeine Geschäftsbedingungen & Datenschutz

Hinweis zum Datenschutz: Im Zuge der Durchführung einer KDZ-Weiterbildungsveranstaltung verarbeiten wir personenbezogene Daten von Ihnen (Name, Kontaktdaten, Organisation) und geben diese zu Abrechnungs-, Zimmerreservierungs- und Vorbereitungszwecken an den/die Betreiber/in der Veranstaltungsräumlichkeiten und Vortragende weiter.

Mit Ihrer Anmeldung akzeptieren Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der KDZ-Weiterbildung. Diese finden Sie auf unseren Internetseiten unter folgendem Link:

http://www.kdz.eu/de/geschaeftsbedingungen_weiterbildung .

Elektronische Seminarunterlagen (pdf-Dokumente online abrufbar)

Die Seminarunterlagen für diese Weiterbildungsveranstaltung werden Ihnen ausschließlich in elektronischer Form – in einem geschützten Bereich auf der KDZ-Website für insgesamt drei Wochen – bereitgestellt. Ihre Seminarunterlagen werden Sie frühestens sieben Tage vor dem Seminartermin online abrufen können. Um Ihre Seminarunterlagen abrufen zu können, benötigen Sie einen Zugang auf unserer KDZ-Website in Form einer Registrierung mit Ihrer persönlichen E-Mail-Adresse.

Im Idealfall registrieren Sie sich bitte bereits im Zuge Ihrer Online-Anmeldung.

Information und Anmeldung

Anmeldung	http://www.kdz.eu/seminare
Information	Eva Wiesinger, MBA KDZ Managementberatungs- und WeiterbildungsGmbH Guglgasse 13, 1110 Wien Tel.: +43 1 8923492-16 E-Mail: wiesinger@kdz.or.at